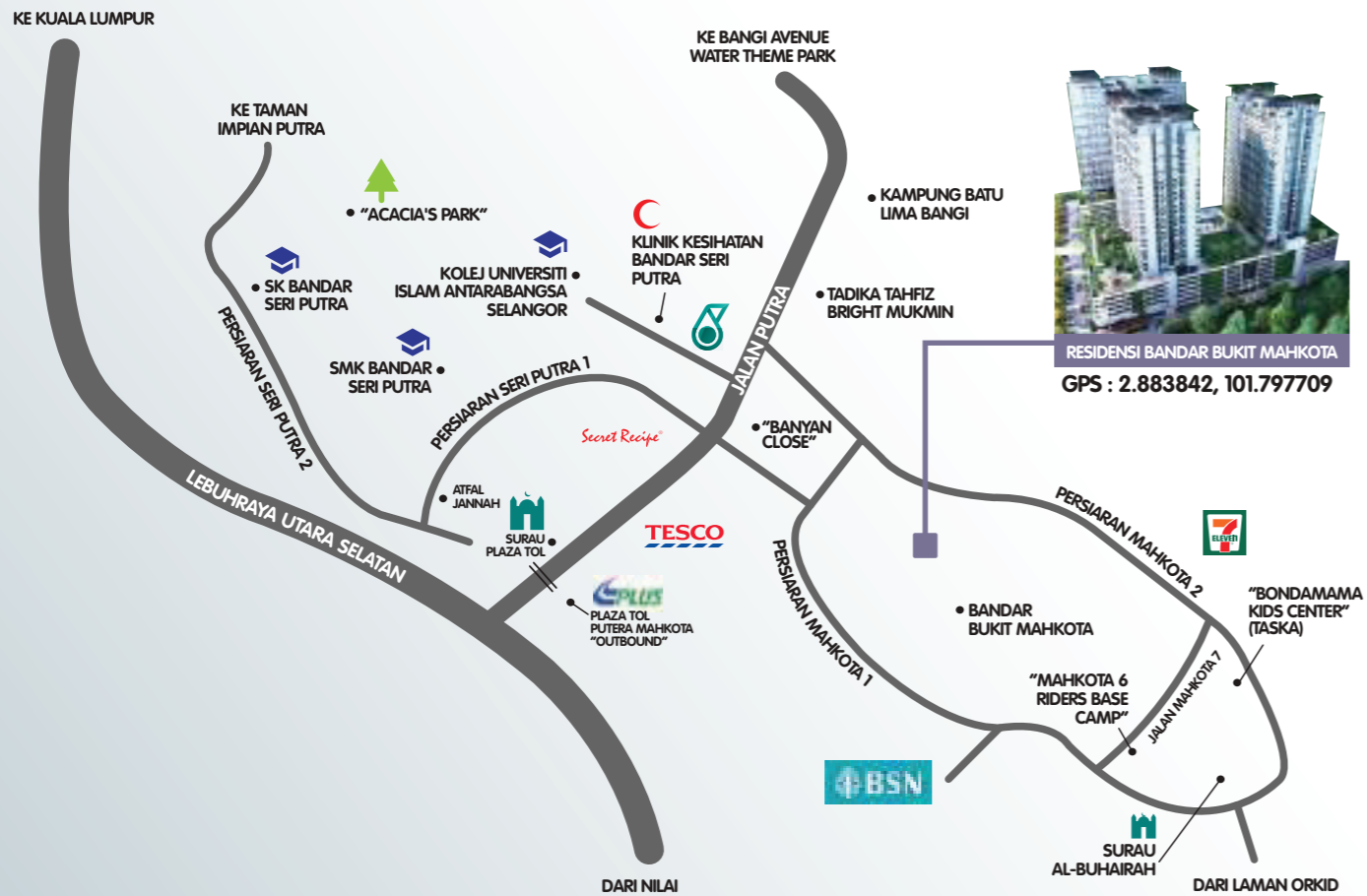


Selamat Datang Ke Komuniti Kondusif & Selesa



*Jarak (dalam KM) ke destinasi di atas adalah sekadar anggaran



PERBADANAN PRIMA MALAYSIA

www.pr1ma.my

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi:

03 - 7628 9898

Isnin hingga Ahad (9.00 pagi - 6.00 petang)
E-mel: info@pr1ma.my



PRIMAHOMES

RESIDENSI Bandar Bukit Mahkota

Apartmen | 650 Unit | Pegangan Bebas



NIKMATI KEDIAMAN IMPIAN DI LOKASI
TUMPUAN DI DALAM SUASANA
YANG INDAH HARMONI



PERANCANGAN SEMPURNA KEMUDAHAN LENGKAP & FASILITI MODEN YANG DISEDIAKAN



RESIDENSI BANDAR BUKIT MAHKOTA merupakan apartmen berkualiti yang berstatus pegangan bebas. Kediaman ini dibangunkan di lokasi strategik dengan akses mudah dari Lebuhraya Utara - Selatan dan Jalan Putra Mahkota. Selain reka bentuk landskap yang teratur, kediaman ini juga dilengkapi pelbagai kemudahan, fasiliti serta prasarana sosial.

SPESIFIKASI

Struktur

Konkrit Bertetulang

Dinding

Konkrit Tetulang / Bata Simen

Bumbung

Bumbung Rata Konkrit Tetulang

Karangka Bumbung

Konkrit Betetulang

Siling

Kawasan Am Bilik Air

- Skim Kot
- Papan Plaster Siling

Tingkap

Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium
Tingkap Kaca Gantung Atas Berbingkai Aluminium

Pintu

Pintu Rata Papan Lapis Berbingkai Besi
Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium
Panel Pintu Kayu Berbingkai Besi (Pintu Utama)

Penyaluran Telefon Dalam & Kabel

Bertutup

Kemasan Lantai

Jubin Seramik
Jubin Seramik Anti-Gelincir

- Ruang Tamu, Ruang Makan, Foyer, Bilik Studio (Jenis B)
- Dapur, Bilik Air, Laman

Kemasan Dinding

Dapur
Bilik Air
Dinding Luar
Dinding Dalam

- Jubin Seramik Ketinggian 1500mm
- Jubin Seramik Ketinggian 2100mm
- Cat Kalis Cuaca
- Cat Emulsi

Kelengkapan Kebersihan & Perpaipan

Jamban Duduk • 2
Besen Basuh Tangan • 2
Paip Bidet • 2
Ros Mandian/Pancuran • 2
Aluminium Sink Dapur • 1
Paip Sink Dapur • 1
Paip Dobi • 1

Pemasangan Elektrik

	Jenis A1 & A2	Jenis B1 & B2
Titik Lampu Siling	14	14
Titik Kipas Siling	5	5
13A Soket Suis (300mm dari aras kemasan lantai)	8	9
13A Soket Suis (1350mm dari aras kemasan lantai)	3	3
Soket Suis untuk Penghawa Dingin	2	2
Soket Suis untuk Pemanas Air	2	2
Titik TV	1	1
Soket Dinding Fibre	1	1

KEDIAMAN DENGAN KOMUNITI YANG HARMONI & BERKUALITI

PRASARANA

Rekaan bergaya untuk kehidupan anda bagi mencipta alam kehidupan yang damai. Dikelilingi prasarana moden yang lengkap serta komprehensif untuk memberi kemudahan dalam kehidupan harian. Antara prasarana sosial terdekat ialah Tesco Bandar Puteri & "Bangi Gateway"



KONSEP

Ruang kondusif menerusi persekitaran kreatif yang membolehkan anda melakukan pelbagai aktiviti. Pelan lantai dengan konsep terbuka memberi peluang kepada pengudaraan & pencahayaan semula jadi



LOKASI

Nikmati gaya hidup yang sihat dalam persekitaran landskap menghijau dikelilingi kawasan kejiranan aman dan selesa untuk seluruh ahli keluarga. Kediaman ini terletak berhampiran pelbagai residensi matang dan kawasan riadah seperti Kelab Bukit Mahkota, Bukit Broga & Taman Hijau UKM

AMENITI

RESIDENSI BANDAR BUKIT MAHKOTA juga merupakan pembangunan yang dikelilingi pelbagai pusat pengajian sekaligus memberi peluang kepada penduduk untuk menaiktaraf kehidupan. Antara institusi berdekatan seperti; SK Bandar Bukit Mahkota, Kolej Universiti Islam Selangor, Universiti Kebangsaan Malaysia & Universiti Tenaga Nasional



Jenis A
3 bilik tidur
2 bilik air

859^{kps}



Jenis B
4 bilik tidur
2 bilik air

1,107^{kps}



GABUNGAN KEMODENAN GAYA HIDUP & KEAJAIBAN ALAM SEMULA JADI

Gabungan sempurna pembangunan kota yang dikelilingi himpunan landskap semula jadi menjadikan **RESIDENSI BANDAR BUKIT MAHKOTA** sebagai kediaman lengkap untuk seisi keluarga. Semestinya lokasi yang sesuai untuk mencari ketenangan daripada kesibukan kota. **RESIDENSI BANDAR BUKIT MAHKOTA** merupakan kawasan kediaman yang berpagar dan berpengawal. Selain dilengkapi sistem kamera litar tertutup (CCTV), ia juga menampilkan ciri keselamatan tambahan termasuklah akses kad pintar.



**KAMERA
LITAR TERTUTUP**



**KOMUNITI
BERPAGAR**



**KOMUNITI
BERPENGAWAL**

BLOK C

BLOK B

BLOK A

**TAMAN
PERMAINAN**

**GELANGGANG
SUKAN**

**KEMUDAHAN
REKREASI**

**PODIUM
PARKIR**