

DAFTARLAH SEKARANG

UNTUK MEMILIKI RUMAH
KEDIAMAN PRIMA

www.pr1ma.my



PENDAFTARAN & PERMOHONAN ADALAH **PERCUMA**



www.pr1ma.my

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi :

03-7962 4374

Isnin hingga Jumaat (9:00 pagi-6:00 petang)

Sabtu (9:00 pagi-1:00 petang)

E-mel: info@pr1ma.my

**PRIMA
HUB**



www.pr1ma.my

PRIMA @ CYBERJAYA 1

Pembangunan menyeluruh yang memberikan anda pelbagai kemudahan dan kediaman yang selesa di dalam komuniti yang lengkap dan terancang.

**PRIMA
HOMES**

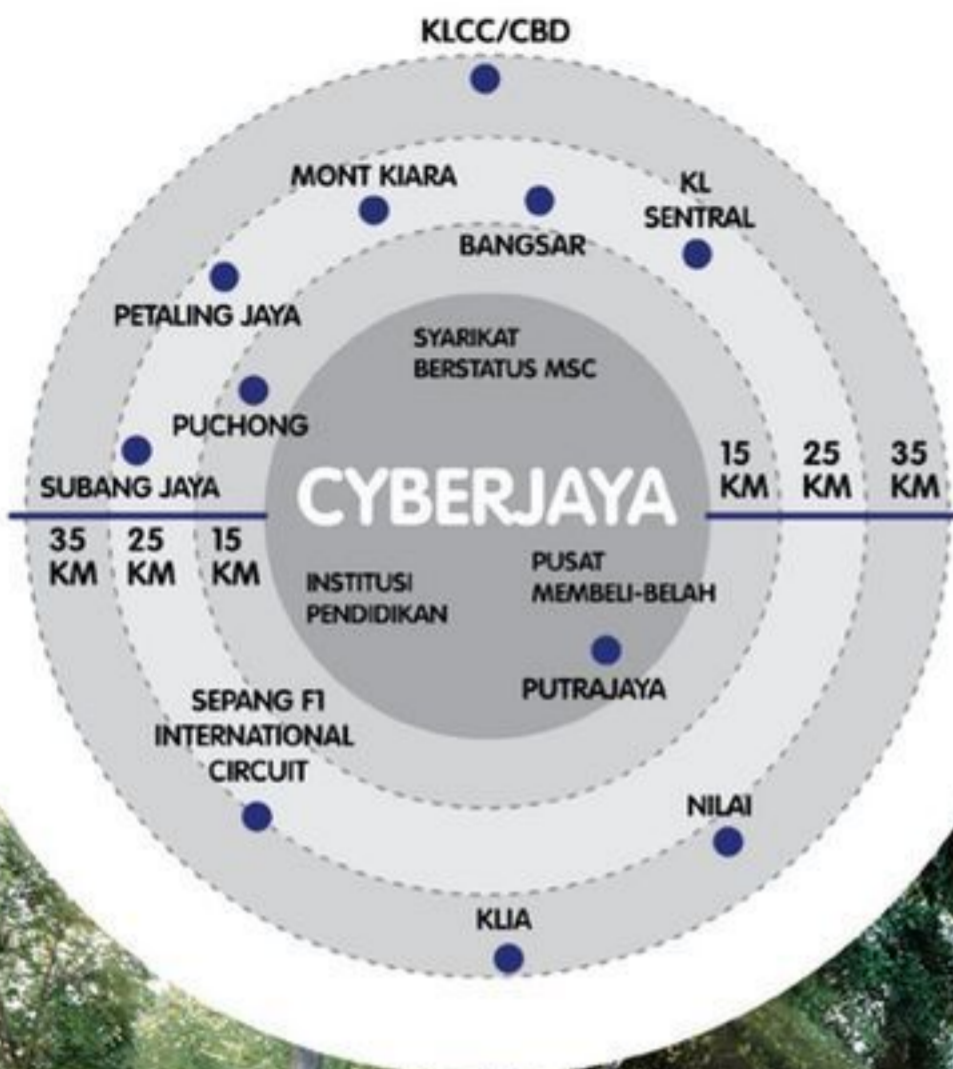


20 MINIT
PERJALANAN KE PUSAT
BANDAR KUALA LUMPUR

PRIMA @ CYBERJAYA 1 dikelilingi prasarana membangun bersesuaian dengan citarasa masyarakat urban yang mengimpikan kehidupan moden dan gaya hidup selesa. Ia juga merupakan pilihan kediaman yang ideal serta sebuah pelaburan berpotensi.

Semua kandungan lukisan yang dipaparkan dalam laporan ini adalah berdasarkan tanggapan artis. Maklumat yang terkandung disini tertakluk kepada perubahan tanpa pemberitahuan terlebih dahulu sepertimana yang mungkin diperlukan oleh pihak berkuasa berkaitan, arkitek pemaju atau agen yang dilantik dan tidak boleh dianggap sebahagian daripada tawaran atau kontrak. Nama pembangunan tertakluk kepada kelulusan oleh pihak berkuasa berkaitan.

APARTMEN | 325 UNIT | 5.96 EKAR



JARAK KE LOKASI UTAMA

Melalui keretapi (ERL)

- Ke KL Sentral - 17 minit
- Ke KLIA - 18 minit

Melalui Jalanraya

- Ke Pusat Bandar Kuala Lumpur (Lebuhraya MEX - 20 minit (32KM))
- Ke Lapangan Antarabangsa Kuala Lumpur (KLIA) (Lebuhraya ELITE - 20 minit (33KM))
- Ke Petaling Jaya - (Lebuhraya ELITE - 20 minit (33KM))
- Ke Puchong (Lebuhraya LDP - 8 minit (15KM))

Gaya hidup impian dengan kemudahan untuk aktiviti rekreasi lengkap di sekeliling anda termasuk trek jogging, trek basikal dan laluan pejalan kaki untuk anda menjalankan aktiviti riadah.

HARGA BERMULA DARIPADA
RM220,000



TAMAN



TREK BASIKAL



TREK JOGING



GELANGGANG

BANDAR PINTAR DENGAN INFRASTRUKTUR BERTEKNOLOGI TINGGI

PEGANGAN BEBAS

325 unit

5.96 ekar



Surau | Dewan serbaguna | Taska | Perpustakaan kecil
Bilik senaman | Kedai serbaguna | Bilik persatuan penduduk

Keindahan alam di sekeliling kediaman anda

Direka untuk membantu merealisasikan impian anda, PRIMA @ CYBERJAYA 1 adalah projek PRIMA yang pertama dibina di Cyberjaya. Lokasi yang strategik terletak di tengah kemudahan infrastruktur yang canggih dan perancangan yang begitu teliti untuk memenuhi kehendak setiap cita rasa.



MENGAPA PRIMA @ CYBERJAYA ?

PRASARANA

- Pendidikan – Kawasan PRIMA @ Cyberjaya 1 dikelilingi pelbagai institusi pendidikan tinggi seperti Kolej Antarabangsa Kirkby, Universiti Multimedia Malaysia, Limkokwing University of Creative Technology & Cyberjaya University College of Medical Sciences
- Perubatan – Berhampiran dengan Hospital Putrajaya (14minit)
- Selain itu, kawasan perumahan PRIMA juga berdekatan dengan taman rekreasi popular iaitu Kelab Komuniti Taman Tasik Cyberjaya
- Mempunyai pusat membeli belah & pusat hiburan keluarga seperti iOi City Mall & D'Pulze

AKSES

- Sistem pengangkutan yang canggih dan cekap dengan penekanan kepada pengangkutan awam
- KLIA Ekspres menyediakan perkhidmatan transit Rel ekspres Berangkai (ERL) dari Pusat Bandar ke Cyberjaya
- Berdekatan dengan susur masuk Lebuhraya Hubungan Tengah Utara-Selatan
- Turut berhampiran dengan susur keluar ke Lebuhraya Utara-Selatan (20minit)

REKABENTUK

PRIMA @ CYBERJAYA 1
berkonsep moden & kontemporari;

- Pelan susur atur berkonsep terbuka
- Seni bina moden dengan kemasan yang ringkas dan bersih
- Sistem keluar masuk yang dikawal rapi
- Dikelilingi oleh bangunan komersial & beraneka fasiliti

Setiap rekabentuk kami menonjolkan ruang peribadi yang mempertingkatkan taraf kehidupan untuk mewujudkan keharmonian bersama persekitaran semulajadi yang pastinya mencipta kehidupan yang lebih berkualiti.



**0%
BEBAS
DARI RISIKO
KESEKAPAN
LALULINTAS**

**0%
PENECMARAN
UDARA**

**48%
KAWASAN
HIJAU**

Universiti Multimedia
Malaysia

Universiti Sains
Perubatan (CUCMS)

Universiti
Lim Kok Wing

Taman Tasik
Cyberjaya





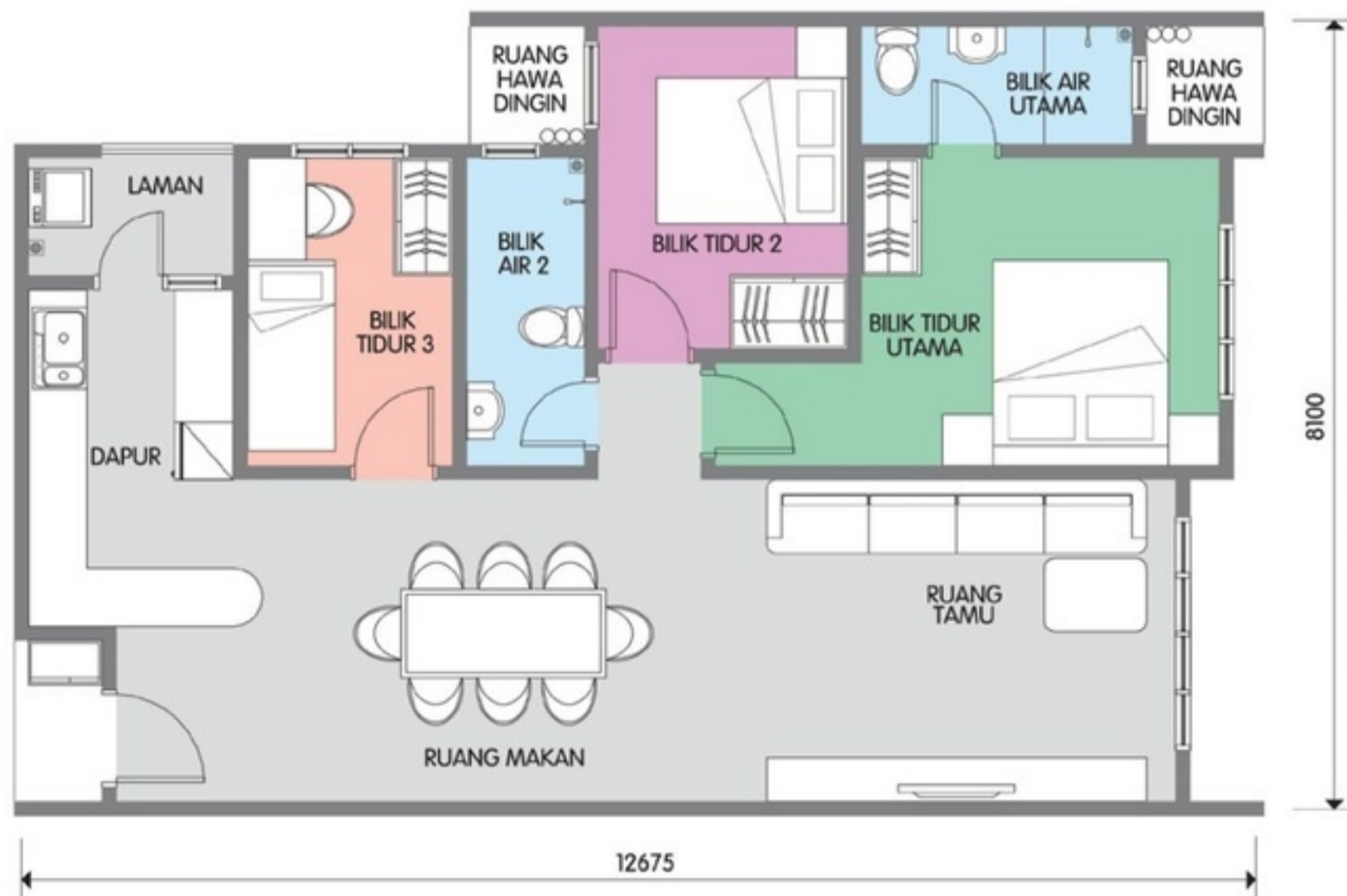
JENIS A

3 Bilik Tidur
2 Bilik Air
1,000 kps



JENIS B1

3 Bilik Tidur
2 Bilik Air
1,000 kps

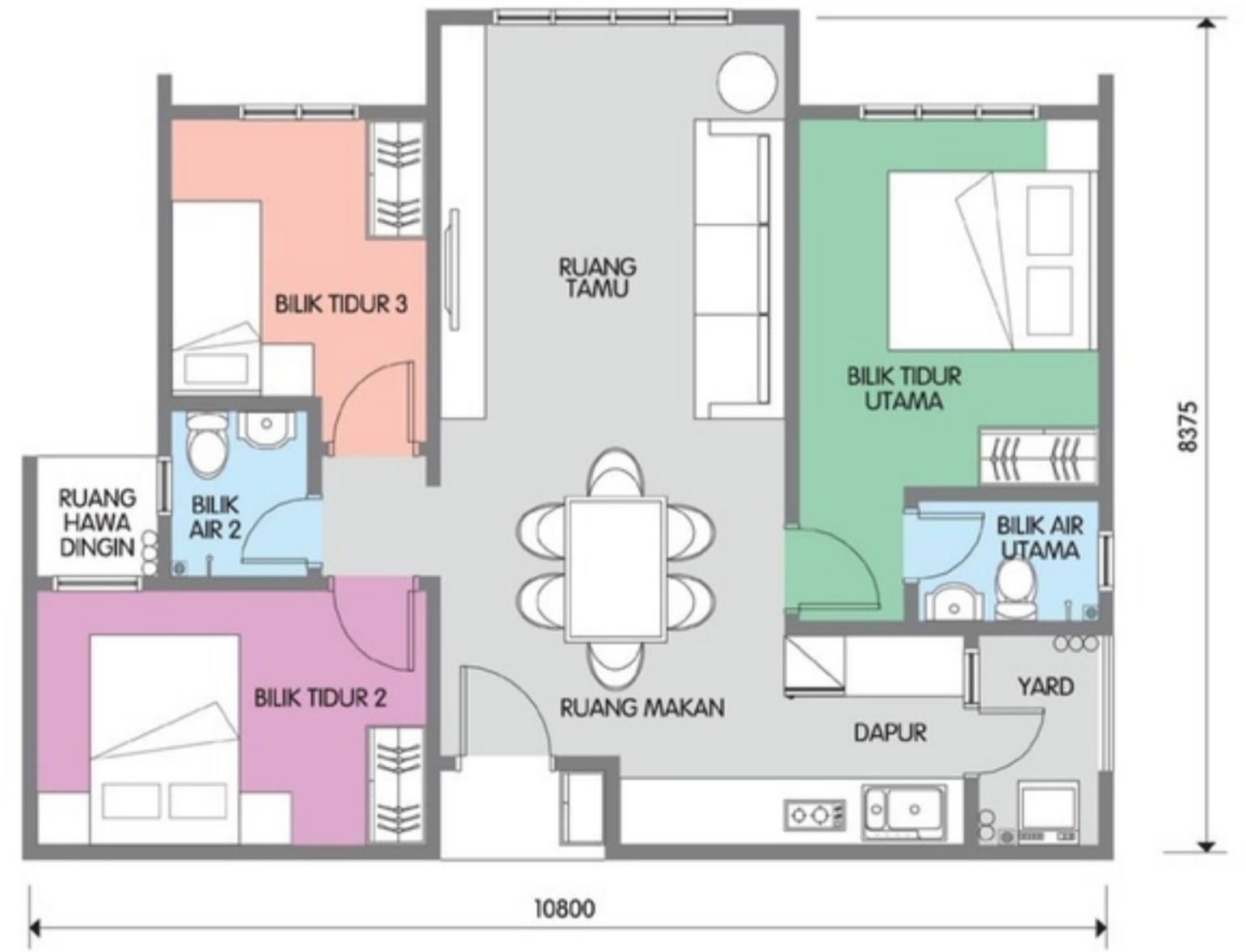
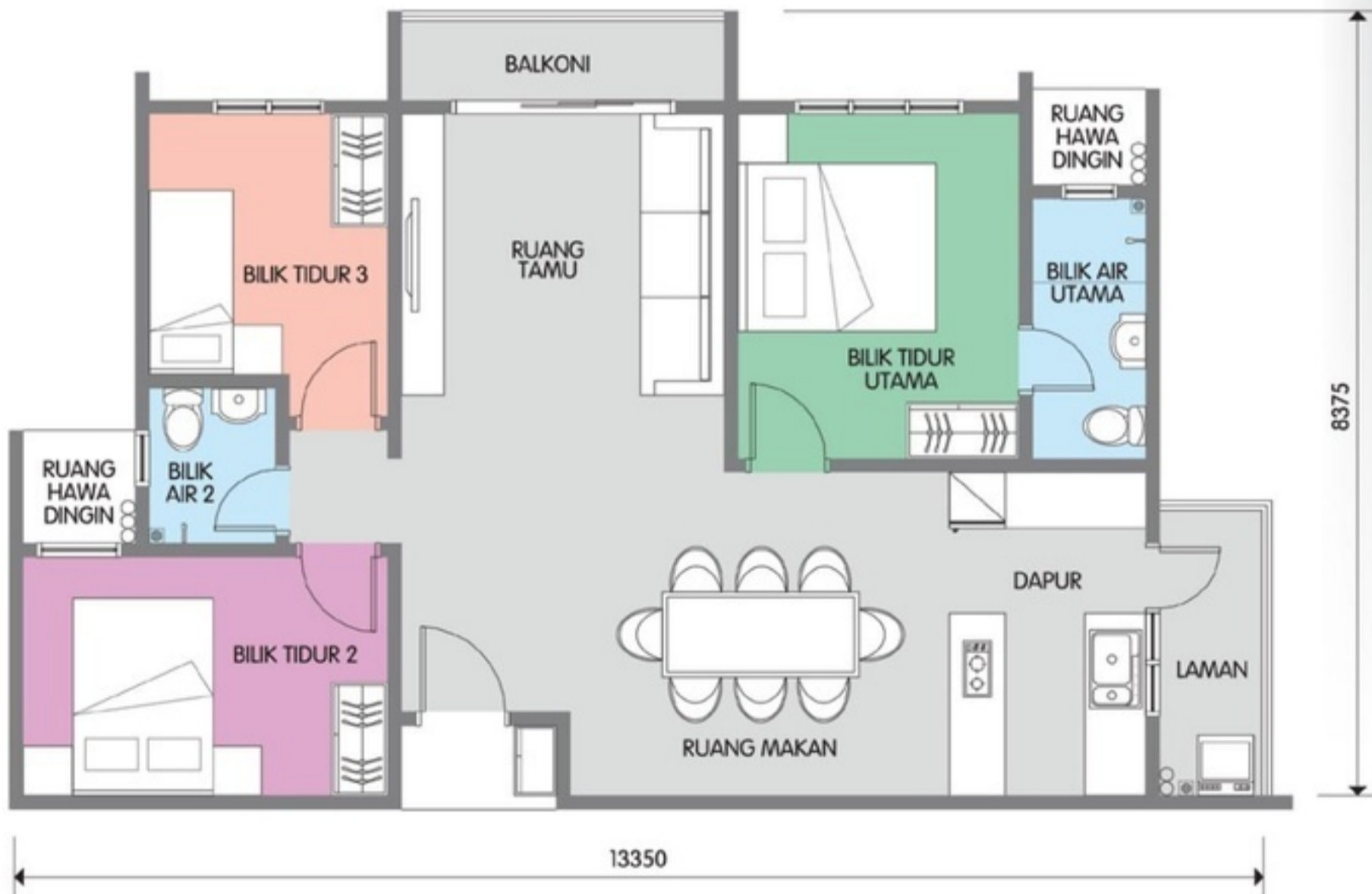




JENIS B2
 3 Bilik Tidur
 2 Bilik Air
 1,000 kps

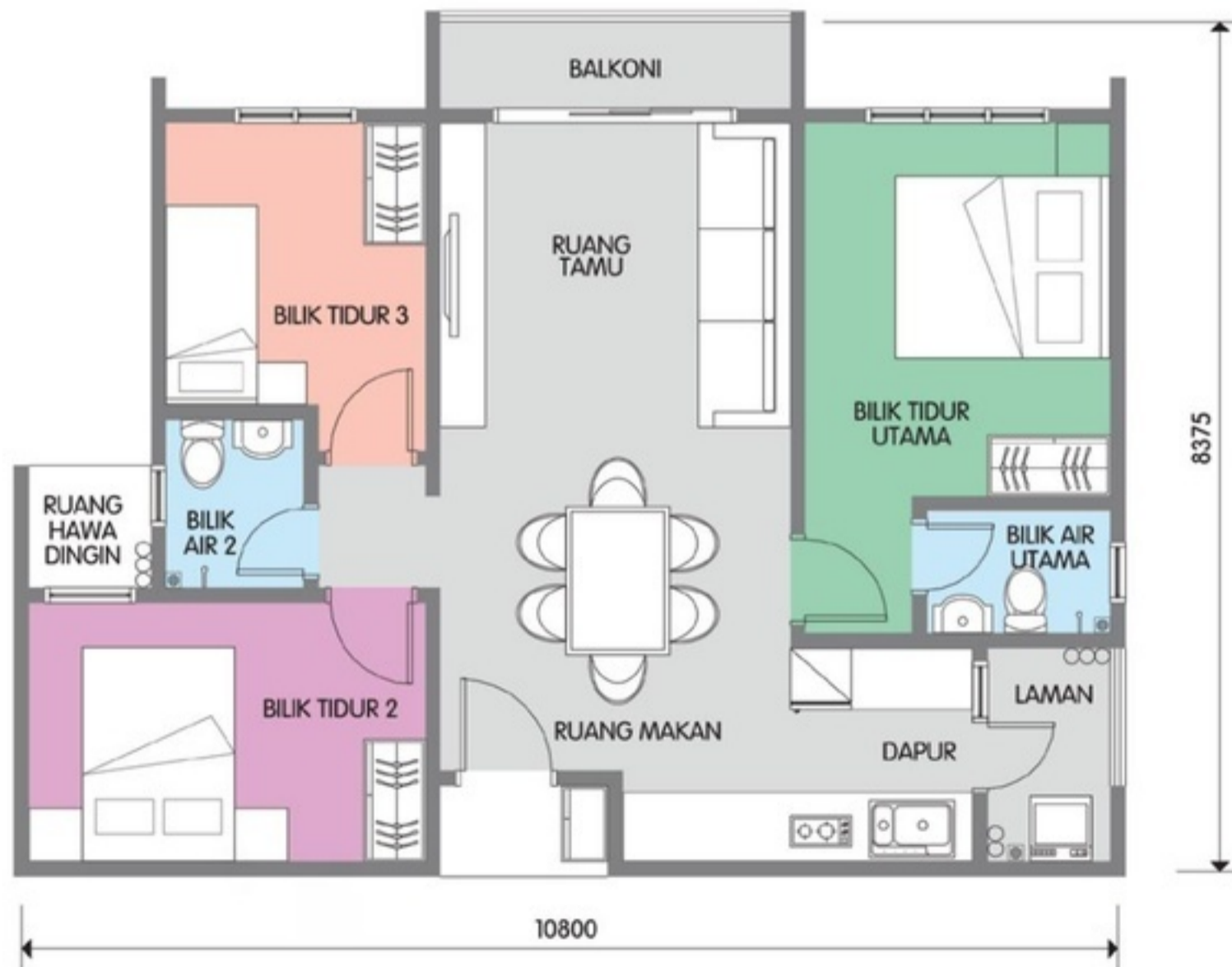


JENIS C1
 3 Bilik Tidur
 2 Bilik Air
 850 kps





JENIS C2
 3 Bilik Tidur
 2 Bilik Air
 850 kps



MEREVOLUSIKAN KEHIDUPAN DAN INOVASI

PRIMA @ CYBERJAYA 1 terletak di sebuah bandar pintar dikelilingi oleh industri teknologi maklumat dan multimedia, pusat-pusat penyelidikan dan ibu pejabat syarikat multinasional



HOSPITAL PUTRAJAYA
8.8KM



KELAB KOMUNITI TAMAN TASIK CYBERJAYA
3.6KM



CYBERVIEW RESORT & SPA
2.4KM



PERHENTIAN CYBERJAYA
1.2KM

- Ø Akses perhubungan yang fleksibel serta menghubungkan 5 rangkaian lebuhraya
- Ø 20 minit dari Pusat Bandaraya Kuala Lumpur dan Lapangan Terbang Antarabangsa Kuala Lumpur (KLIA)
- Ø Populasi membangun dijangka sehingga 100,000 menjelang 2016
- Ø Moden, terancang dan sebuah bandar berteknologi tinggi